

INDICACIÓN DE LA ZONA DEL SECTOR QUE ABARCA ESTE PLANO

SIGNOS CONVENCIONALES

— LIMITE ENTRE TERMINOS MUNICIPALES
 - - - - - LIMITE DEL AMBITO TERRITORIAL DEL SECTOR UZP-03.01 "VALDECARROS"
 * * * * * SUPERFICIE DE SUELO INTERIOR DEL SECTOR UZP-03.01 S=15.056.770 m²

CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DE LOS USOS DEL SUELO DEL SECTOR

REDES PÚBLICAS

NIVEL SUPRAMUNICIPAL

- RS(I) INFRAESTRUCTURAS S=1.788.559 m²
- RS(TF) TRANSPORTE FERROVIARIO S=30.404 m²
- RS(V) VIVIENDAS PÚBLICAS O DE INTEGRACIÓN SOCIAL S=512.408 m²

NIVEL GENERAL

- RG(EL) ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES ARBOLADOS S=2.341.509 m²
- RG(ES) EQUIPAMENTOS SOCIALES S=2.535.141 m²
- RG(V) RED VIARIA CALLES Y ACERAS S=1.197.260 m²
- RG(I) INFRAESTRUCTURAS OTROS S=241.408 m²

NIVEL LOCAL

- RL(EL) ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES ARBOLADOS S=1.249.287 m²
- RL(V) ACCESOS RODADOS, APARCAMIENTOS Y ACERAS S=1.136.123 m²
- RL(ES) EQUIPAMENTOS SOCIALES Y SERVICIOS S=1.156.487 m²

USOS LUCRATIVOS

USO RESIDENCIAL

- VL VIVIENDAS LIBRES S=523.475 m²
- VPT VIVIENDAS DE PRECIO TASADO S=442.517 m²
- VPO VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL S=415.855 m²

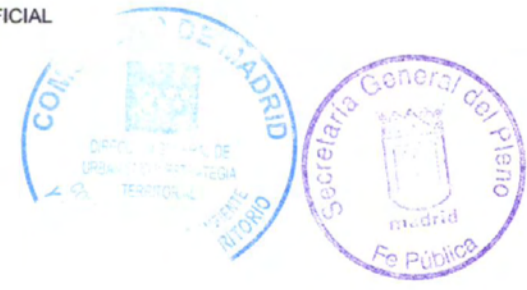
ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- RT SERVICIOS TERCARIOS S=209.830 m²
- TO TERCARIOS ORIGINALES S=129.390 m²

- PI PARQUE INDUSTRIAL S=460.793 m²
- IT INDUSTRIAL TRADICIONAL S=228.870 m²

- RS NUP(S) VÍA PECHARRA TRAZADO ORIENTATIVO

- DP(SP) DOTACIONAL PRIVADO DE SERVICIOS PÚBLICOS, ESTACIONES DE SERVICIO S=37.218 m²
- DP(I) DOTACIONAL PRIVADO SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES S=29.355 m²
- DP(SC) DOTACIONAL SERVICIOS COLECTIVOS S=46.971 m²



DOCUMENTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL

A.49-b IDENTIFICACIÓN DE LA MANZANA

BD